

Stavební bytové družstvo v Bílovci

Radotínská 589, 743 01 Bílovec, tel/fax 556 411 032, tel 556 413 654, mobil 777(3) 280 795

Zapsáno v Obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Ostravě, oddíl Dr XX, vložka 28



Směrnice 1/2026

MANIPULAČNÍ POPLATKY DRUŽSTVA

schválená na shromáždění delegátů dne 16.6.2026

Poplatek se vybírá za následující správní úkony:

- 4 000 Kč – platí převádějící za vyhotovení smlouvy o převodu a správní úkony s tímto související
- 4 000 Kč – platí nabyvatel za správní úkony, spojené s nabytím členství po převodu družstevního podílu (nájemní smlouva, předpis nájmu, atd.)
- 1 000 Kč – za převod družstevního podílu na přímého rodinného příslušníka – platí převádějící
- 2 000 Kč – za výměnu bytu – platí členové družstva za každý byt
- 500 Kč – za podnájem bytu rodinnému příslušníkovi po dobu trvání podnájmu
- 1 800 Kč – za podnájem bytu na jeden rok – platí člen družstva
- 2 900 Kč – za podnájem bytu na dva roky
- 3 900 Kč – za podnájem bytu na tři roky
- 10 000 Kč – poplatek za neschválený podnájem bytu (do 30 dnů)
- 20 000 Kč – poplatek za neschválené stavební úpravy
- 8 000 Kč – poplatek za přípravu podkladů a administraci, spojenou s převodem bytu do osobního vlastnictví

Další poplatky schvaluje představenstvo družstva ve svých zásadách.

Směrnice nabývá účinnosti dnem schválení na shromáždění delegátů, tj 16.6.2026.

Touto směrnicí se ruší Směrnice o manipulačních poplatcích, přijatá na shromáždění delegátů dne 14.6.2017.